Este documento ha sido descargado desde - EscritosJuridicos.com
Export date: Mon Nov 16 0:41:28 2026 / +0000 GMT

Modelo de Escrito

SUPERVISION DE OBRA POR PROFESIONAL Entre ... *Completar* ... , con Documento ... *Completar* ... y domicilio en ... *Completar* ..., denominado en adelante "El Propietario", y ... *Completar* ... , con Documento ... *Completar* ... y domicilio en ... *Completar* ..., denominado en adelante "El Arquitecto"; se celebra el presente Contrato, el cual se regirá por las siguientes cláusulas, y en general por las normas legales vigentes : **PRIMERA:** Por medio del presente encarga el Propietario al Arquitecto la supervisión de la Obra, situada en ... *Completar* ..., a partir del ... *Completar* ... y hasta la finalización de la misma. **SEGUNDA:** Consistirá la supervisión a cargo del Arquitecto en: ... *Completar* ... **TERCERA:** Percibirá el Arquitecto en concepto de horarios por la supervisión de la obra, una retribución de $ ... *Completar* ... (Son Pesos ... *Completar* ...), suma que le será abonada del siguiente modo: ... *Completar* ... **CUARTA:** Podrá el Arquitecto hacerse reemplazar en el control de los trabajos a efectuar, por alguno de sus empleados y trasmitir por su intermedio al Locador órdenes por escrito. **QUINTA:** En caso de que el Arquitecto lo solicite, el Locador retirará de la Obra a toda persona en ella empleada, de cualquier categoría que fuere, que a juicio de aquél resulte incompetente para realizar sus tareas. **SEXTA:** A todos los efectos judiciales o extrajudiciales del presente Contrato el Propietario constituye domicilio en ... *Completar* ... , y el Arquitecto en ... *Completar* ..., donde tendrán validez todas las Notificaciónes que allí se realicen. **SEPTIMA:** El Arquitecto impartirá al Locador de la Obra todas aquéllas instrucciones que considere convenientes para la óptima realización de la Obra. Además tendrá derecho a rechazar los materiales que juzgare defectuosos o de calidad inferior a los contratados, y a hacer demoler y reconstruir a costa del Locador cualquier trabajo o estructura que a su juicio esté mal ejecutado. **OCTAVA:** Asimismo no eximirá dicho control por parte el Arquitecto al Locador, de la responsabilidad por errores, negligencia o culpa de cualquier índole en la ejecución de las obras. **NOVENA:** Toda controversia judicial derivada de este Contrato, será sometida a la competencia de los Tribunales ... *Completar* ... de ... *Completar* ..., con renuncia a cualquier otro fuero o jurisdicción. **DECIMA:** Se firman ... *Completar* ... ejemplares, del mismo tenor y a un sólo efecto, recibiendo cada parte el suyo en este acto para su fiel cumplimiento. **UNDECIMA:** Dado en ... *Completar* ..., a los ... *Completar* ... días del mes de ... *Completar* ... de ... *Completar* ... *NOTA: lo escrito en letra cursiva deberá ser reemplazado por los datos que correspondan.*]]>